

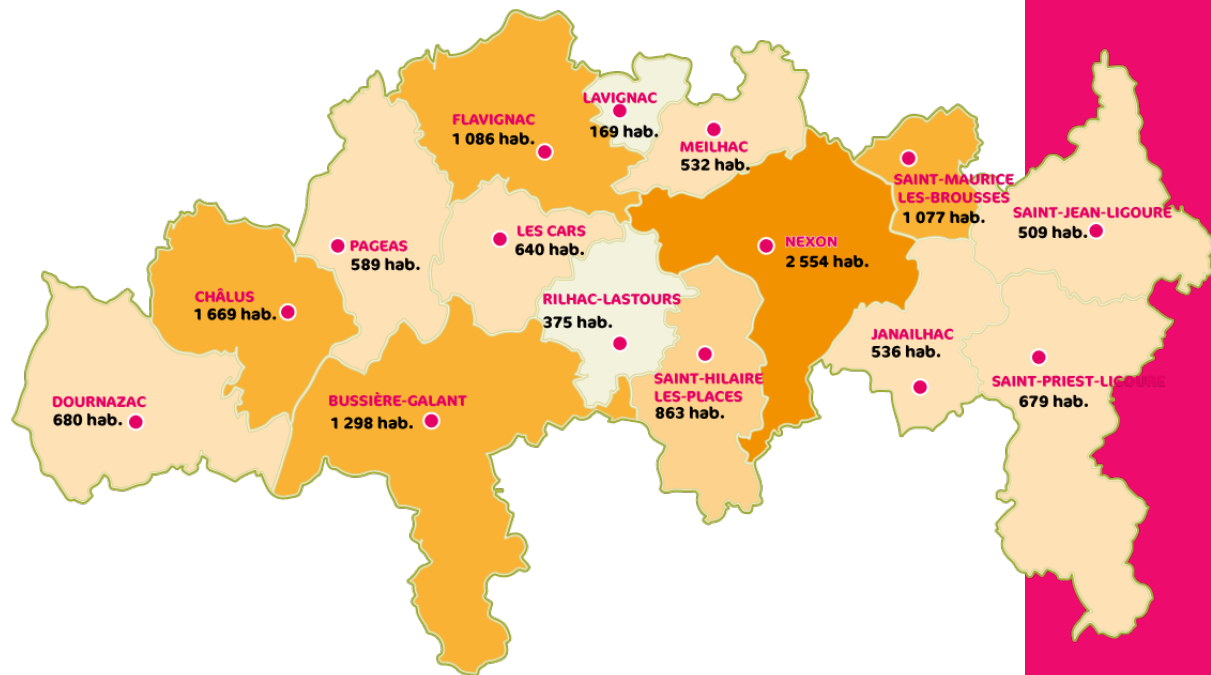


Pays de Nexon  
Monts de Châlus

**BILAN  
D'ACTIVITÉ 2025  
&  
PERSPECTIVES 2026**



**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
PAYS DE NEXON – MONTS DE CHÂLUS  
LES INSTANCES**



**Pays de Nexon  
Monts de Châlus**  
*communauté de communes*

**13 256 hab.**

**395,2 km<sup>2</sup>**

**33,5 hab./km<sup>2</sup>**

**15 communes**

**35 conseillers communautaires**

**8 commissions thématiques**

**Mandat 2022-2026**

**PRÉSIDENT  
DEXET Emmanuel**

**VICE-PRÉSIDENTS**

**GERVILLE-REACHE Fabrice, Nexon**

1er Vice-Président en charge des affaires relatives aux Services aux personnes et politiques sociales

**BROUSSE Hervé, Châlus**

2e Vice-Président en charge du Développement local et économique

**DARGENTOLLE Georges, Saint Maurice les Brosses**

3e Vice-Président en charge de l'Aménagement de l'espace et Urbanisme

**DESROCHE Christian, Flavignac**

4e Vice-Président en charge de l'Environnement et cadre de vie

**BARRY Jacques, Rilhac Lastours**

5e Vice-Président en charge des Travaux et Patrimoine communautaire

**GARNICHE Roland, Pageas**

6e Vice-Président en charge du Tourisme

**CAILLOT Alain, Dournazac**

7e Vice-Président en charge de la Communication

**MASSY Jean-Marie, Meilhac**

8e Vice-Président en charge des Finances

**GOUDIER Jean-Louis, Janailhac**

9e Vice-Président en charge du Développement culturel

**GAYOT Loïc, Les Cars**

10e Vice-Président en charge Transition écologique et énergétique

**LE CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

*Organe délibérant de la  
Communauté de  
communes, le Conseil  
communautaire se réunit  
en séance publique afin de  
voter des délibérations.*

**CHIFFRES CLÉS**

✓ **6 Conseils communautaires**

✓ **9 Bureaux / Conférences des maires**

✓ **105 délibérations**

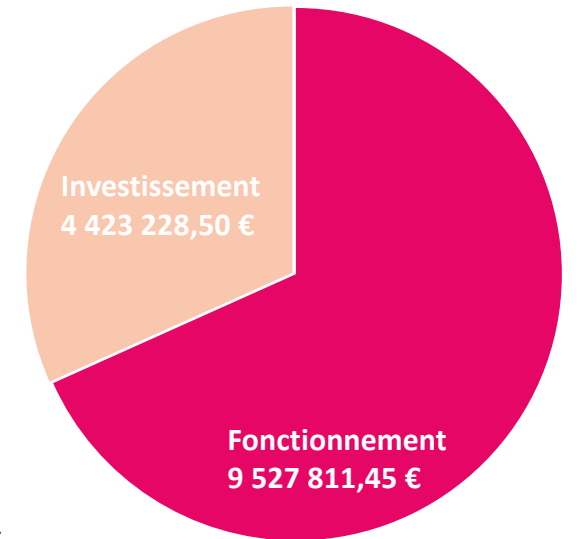
✓ **18 réunions des commissions thématiques**

*En 2025, le budget avait vocation à consolider les capacités d'investissement de la collectivité tout en maintenant une grande offre de services de qualité sur le territoire (France services, accueils de loisirs, petite enfance, médiathèques, agences postales...).*

*Ainsi la collectivité s'engageait dans plusieurs projets d'aménagement de terrains à vocation économique (Châlus, Janailhac) permettant l'installation d'entreprises et la création d'emplois.*

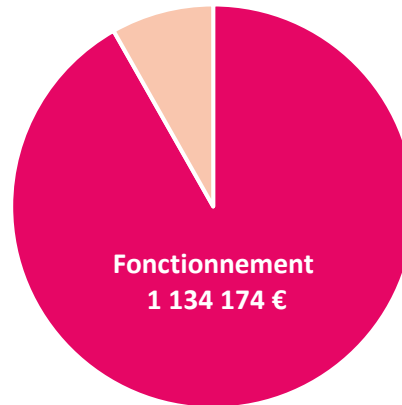


- **Budget principal : 8 454 279,25 €**  
Fonctionnement : 6 164 676,28 € - Investissement : 2 289 602,97 €
- **Ordures ménagères : 1 965 341,16 €**  
Fonctionnement : 1 809 636,03 € - Investissement : 155 705,13 €
- **SPANC : 159 766,25 €**  
Fonctionnement : 125 368 51 € - Investissement : 34 397,74 €
- **Zone d'activités des Gannes - Nexon : 1 541 851,49 €**  
Fonctionnement : 587 426,23 € - Investissement : 954 425,26 €
- **Zone d'activités de Flavignac : 1 014 370,29 €**  
Fonctionnement : 414 065,89 € - Investissement : 600 304,40 €
- **Zone d'activités de Betour - Janailhac : 662 825 €**  
Fonctionnement : 359 045 € - Investissement : 303 780 €
- **Activités commerciales : 152 607,51 €**  
(Boucheries Flavignac et Bussière-Galant, Multiple rural de Dournazac, Salon de coiffure des Cars, Multiple rural de Rilhac-Lastours, Halle de Janailhac)  
Fonctionnement : 67 593,51 € - Investissement : 85 014 €



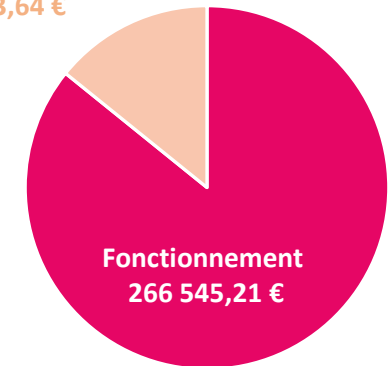
**Communauté de communes  
13 951 039,95 €**

Investissement  
101 511 €



**Centre intercommunal d'action sociale  
1 235 685 €**

Investissement  
44 073,64 €



**Office de Tourisme intercommunal  
310 618,85 €**



**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
PAYS DE NEXON – MONTS DE CHÂLUS  
PATRIMOINE COMMUNAUTAIRE**



**26 bâtiments intercommunaux dont :**

- 7 médiathèques
- 3 agences postales intercommunales
- 3 accueils de loisirs et 2 crèches

**80 000 m<sup>2</sup> d'espaces verts**

**5 zones d'activité économique (ZAE)**

**8 locaux commerciaux à la location**

**ACTIONS 2025**

**Acquisition d'un terrain à  
Betour - Janailhac  
de 22 214 m<sup>2</sup> pour  
la future zone d'activité**

**Rénovation des bâtiments  
intercommunaux de service**

- Réfection de la toiture de la médiathèque de Nexon
- Changement des clôtures de Lili Prune
- Amélioration des locaux de la médiathèque de Bussière-Galant
  - Réfection de la toiture de Pirouettes Cacahuètes
- Rénovation du bardage bois de la Maison de l'Intercommunalité de Châlus

**CHIFFRES CLÉS**

- ✓ 4 agents permanents assurent le ménage
- ✓ 4 406 heures de ménage
- ✓ 4 agents qui assurent l'entretien et la gestion des bâtiments et espaces verts

**EN 2026**

**Rénovation du centre social  
J.-J. ROUSSEAU - Nexon**

Rénovation énergétique, amélioration des espaces et installation de panneaux photovoltaïques en vue d'une autoconsommation par les bâtiments communautaires

**Travaux de réhabilitation du  
Terrier des Galoupiaux**

Amélioration des sanitaires et de qualité énergétique et sonore des espaces

**Création d'une salle de pause  
pour le personnel et  
changement des baies vitrées à  
Pirouettes cacahuètes**



## COMMUNAUTÉ DE COMMUNES PAYS DE NEXON – MONTS DE CHÂLUS LES MOYENS HUMAINS

*Des agents aux services des habitants,  
des familles, des entreprises, des touristes,  
pour mettre en œuvre et assurer au  
quotidien le projet de territoire déterminé  
et porté par les élus communautaires.*



### ACTIONS 2025

**Des réorganisations pour adapter  
le fonctionnement des services aux évolutions  
et harmoniser les rythmes de travail**

*Service réseau de lecture publique :*

Réorganisation au 1<sup>er</sup> octobre

*Service gestion des déchets*

Réorganisation au 1<sup>er</sup> juillet

**Accompagnement  
de l'évolution des carrières et des missions**

Prise en charge de 2 préparations concours / examens  
professionnels

Un agent nommé suite à la réussite à un examen professionnel

6 avancements de grade

2 médailles d'honneur (20 ans de services)

**Des formations au plus près des besoins**

*Formations collectives :*

Sauveteur secouriste au travail : 7 agents en 2025

*Formations individuelles :*

22 formations en présentiel suivies par 13 agents

**Mutuelle santé**

**un contrat collectif et une participation employeur**

Après étude des différentes options et consultation des agents  
sur leurs besoins, les élus ont décidé d'adhérer au contrat  
collectif négocié par le Centre de gestion et de fixer une  
participation de la collectivité à 20 euros mensuel par agent  
adhérant à ce contrat, à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2026.



### CHIFFRES CLÉS

✓ **36 agents communauté de communes**

- **34,24 équivalents temps plein**
- **1 agent en remplacement**
- **1 départ à la retraite en décembre 2025**



### EN 2026

✓ **Développement des actions de prévention**

Un agent de prévention recruté en janvier 2026 pour  
favoriser la sécurité et la santé des agents et une  
bonne qualité des conditions de travail

✓ **Travail sur la redéfinition des lignes  
directrices de gestion**

Les lignes directrices de gestion avaient été élaborées  
en mars 2021. Un travail sur leur actualisation va être  
mené en 2026.

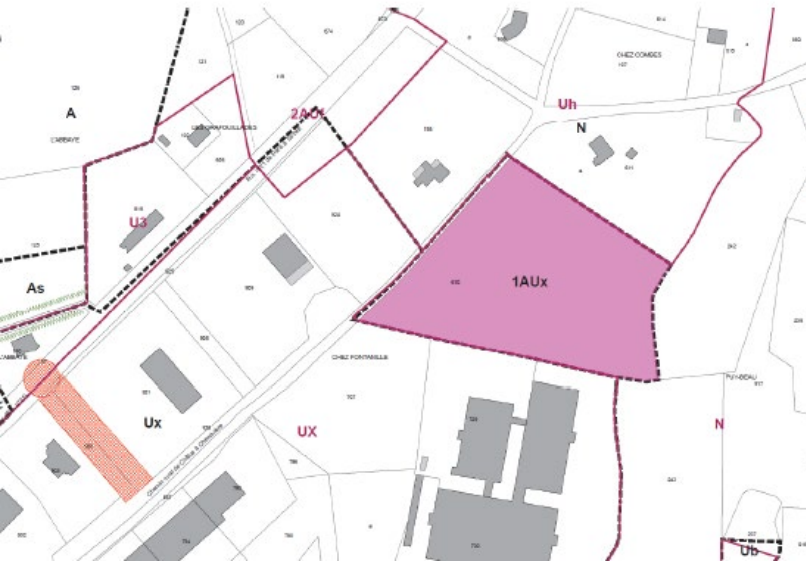


# URBANISME

- 2 Plans locaux d'urbanisme intercommunaux (PLUi )
- Un service instructeur

*Le service se charge, pour le compte des communes, de l'instruction des demandes d'urbanisme (permis de construire, certificats d'urbanisme opérationnel, etc.).*

*Il analyse les demandes au regard des règles et des prescriptions applicables, puis transmet une proposition de décision au Maire, qui reste l'autorité compétente.*



## ACTIONS 2025



### Évolution des PLUi

#### Pays de Nexon et Monts de Châlus

Prise en compte des projets économiques, touristiques, agricoles ou d'intérêt général

- Finalisation des procédures de révisions allégées et de modifications de droit commun engagées en 2024
  - Enquête publique du 17 mars au 16 avril 2025
- Approbation en Conseil Communautaire en juin 2025

**21 projets vont se concrétiser suite à ces évolutions.**



## CHIFFRES CLÉS

- ✓ **210 demandes d'urbanisme instruites en 2025 (204 en 2024)**
  - **99 Permis de Construire**
  - **40 CUb** (certificats d'urbanisme opérationnels)
  - **65 Déclarations préalables** (pour des divisions en vue de construire ou des projets en secteur ABF)
  - **6 Autres** (permis de démolir, permis d'aménager)
- ✓ **157 déclarations d'intention d'aliéner (DIA) traitées en zones U**



## EN 2026

**Modifications simplifiées n° 3 et n°4 à finaliser** : adaptation de zonages au sein de zones U et suppression de 2 emplacements réservés.

**Modifications de droit commun n°2 et n°3 à réaliser** pour permettre la réalisation d'équipements d'intérêt collectif

**+ Réflexion à engager concernant la révision générale des PLUi**

# DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 5 zones d'activité économique (ZAE)
- 8 locaux à vocation économique, dont 6 commerces

*La Communauté de communes a fait le choix volontariste d'apporter des aides financières directes aux projets immobiliers des entreprises, qu'elles soient industrielles, artisanales ou de commerce. Elle contribue également au maintien des activités en centre bourg grâce à ces locaux commerciaux en location et à l'installation de nouvelles entreprises sur ses zones d'activités.*



## ACTIONS 2025



### Vers un nouvel accès à la zone d'activité depuis la RN21

*ZAE Chez Fontanille (Châlus)*

Finalisation des études d'aménagement et acquisition des terrains d'assiette de la voirie

### Vers une nouvelle zone d'activité à proximité de la RD 704

*ZAE Betour (Janailhac)*

Engagement des études d'aménagement

### Protection des linéaires de commerce

Effectivité de l'interdiction de changement de destination des locaux des périmètres prioritaires- PLUI



## CHIFFRES CLÉS

- ✓ 46 sollicitations d'entreprises traitées
- ✓ Étude de création de 3 lots commercialisables sur la ZAE de Betour (Janailhac)
- ✓ 100 % des locaux commerciaux occupés
- ✓ 4 locaux commerciaux préservés du *changement de destination* en périmètre prioritaire de centre-bourg
- ✓ 1 projet immobilier accompagné (commerce)
  - 1 208 € d'aide à l'immobilier versé
  - 4 028 € d'investissement généré
- ✓ 3 associations *Economie Sociale et Solidaire (ESS) alimentaire* aidées
  - 12 000 € d'aide (au fonctionnement)



## EN 2026

### Aménager les ZAE

- Aménagement de la ZAE Betour (Janailhac),
- ZAE *Chez Fontanille* (Châlus) : aménagement d'une voie d'accès depuis la RN 21 et aménagement d'un terrain en vue de l'extension de la zone

### Commercialiser du foncier en ZAE pour l'accueil d'activités nouvelles

Réaliser des ventes dans chacune des ZAE

### Réseau d'entreprises

Créer et animer un réseau des entreprises du territoire.



# DÉVELOPPEMENT TOURISTIQUE

Mis en œuvre par  
l'Office de Tourisme  
Intercommunal



Pays de Nexon  
Monts de Châlus  
office de tourisme

- Taux de fonction touristique (lits/population): 45% (29% en Haute Vienne)
- 71 500 visiteurs sur les pages de la Communauté de communes sur le site visitlimousin.com
- 7,5 % des retombées touristiques du département (27,5 millions d'€ par an)
- 5 948 lits touristiques
  - 4 660 lits en résidences secondaires
  - 1 288 lits marchands

*Nature, généreuse, gourmande, enracinée, moderne, apaisante, lumineuse, effervescente... notre destination est tout cela à la fois et c'est pour toutes ces raisons que nous l'aimons passionnément.*

LIMOUSIN  
nouveaux horizons

ACTIONS 2025



## Du côté de la mutualisation avec la SPL

Mars 2024, l'Office de Tourisme, la communauté de communes et la SPL Terres de Limousin signaient la toute première convention de mutualisation pour la création d'un Collectif plus fort et plus efficace dans la valorisation de la Destination Haute Vienne.

En 2025, 2 ETP et 12 000 € mis à disposition du collectifs (actions de promotion, communication, marketing et de qualification de l'offre et animations de filières) pour une belle visibilité pour notre territoire.

## Parcours trail

Courbefy, Pageas et Les Cars vont être dotées de portes d'entrée pour leur parcours trail.

Une cartographie des circuits, la charte du randonneur, le niveau de difficulté ainsi qu'un lien vers le site visitlimousin.com pour avoir un aperçu de l'offre alentours. 11 parcours allant de 3.6 à 30.3 km.

## Prise de poste de Sarah Biletta Bayle

en septembre 2025 à la suite du départ de Clotilde BENNI.

Forte d'une formation et d'une riche expérience dans la Culture, elle assure la mise en place de l'action culturelle sur le territoire intercommunal : des projets autour de la Mémoires Collectives, des Trésors d'églises mis en place en partenariat avec les EHPAD, les collèges etc. en complément du programme de visites estivales.

Sarah travaille sur la filière Savoir Faire, Développement Durable et Tourisme de Mémoire dans le cadre de sa mutualisation avec la SPL Terres de Limousin.



CHIFFRES CLÉS

- ✓ 1 795 demandes (3 585 personnes concernées) : baisse de 35% de la fréquentation liée à l'absence de Hors les Murs pendant la saison estivale
- ✓ 27 000 € de Taxe de Séjour entièrement réinvestie sur l'animation territoriale et la promotion communication
- ✓ 8 126 visiteurs sur notre site internet (+ 7% qu'en 2024) Mini site territorial Pays de Nexon Monts de Châlus rattaché à celui de la Destination Limousin Nouveaux Horizons.



EN 2026

## Labellisation Maison De l'Intercommunalité

Mise en place du label Accueil Vélo et Tourisme et Handicap pour les 2 MDI. Formation des personnels d'accueil à ses deux cibles de clientèles.

## Ateliers participatifs #2

**Accueil et boutique** : accompagnement par la MONA à la réorganisation de l'accueil et de la boutique sur la MDI de Nexon. Réflexion autour d'un lieu hybride mêlant tourisme expérientiel et développement économique

**Développement local** : groupe de travail mis en place avec un programme d'actions culturelles d'avril à octobre : Visites guidées, découverte de fermes, tourisme de mémoire, Projet « Mémoires Collectives », Trésors d'églises ...



LIMOUSIN  
nouveaux horizons



PAYS DE NEXON - MONT DE CHÂLUS

Voyages autrement.





# DÉCHETS

- 2 camions de collecte pour les ordures ménagères résiduelles
- 2 déchèteries
- 73 points d'apport volontaire (éco-points), pour le tri des emballages, du verre et du papier
- 19 sites de compostage partagés

*La Communauté de communes a en charge le service de gestion et de prévention des déchets ménagers et assimilés. Elle réalise la collecte en porte-à-porte des ordures ménagères résiduelles (non recyclables), le suivi des sites de compostage partagé et la facturation de la redevance incitative.*

*Elle s'appuie sur le SYDED de la Haute-Vienne, qui assure la gestion de la collecte sélective (recyclables), les déchèteries, les actions de prévention ainsi que le traitement et la valorisation de tous les déchets collectés.*



## ACTIONS 2025



- **Réorganisation du service de prévention et de gestion des déchets ménagers**  
Plusieurs modifications ont été apportées en interne pour regrouper les agents au sein d'un service Déchets « unifié », réorganiser le temps de travail et améliorer la répartition des missions (collecte, compostage de proximité...).
- **Collecte des ordures ménagères - Engagement d'une démarche pour la réduction des risques**  
Plusieurs actions pour sécuriser durablement les opérations de collecte ont été amorcées : suppression des collectes bilatérales sur les voies à double sens, plan progressif pour la suppression des marches arrière, signalement des points noirs en matière d'élagage, ... Cette dynamique se poursuivra en 2026.
- **Déploiement d'un nouveau service de collecte des cartons bruns aux éco-points (SYDED)**  
Lancé à partir de juillet 2025, ce service a permis de collecter 21 tonnes de cartons bruns en 6 mois.



## CHIFFRES CLÉS

- ✓ **983 tonnes de déchets non recyclables collectées en porte-à-porte**
  - 74 kg / habitant (-2% par rapport à 2024)
  - 55 109 levées de bacs
- ✓ **1548 tonnes de déchets recyclables triés aux éco-points**
  - Emballages : 55,3 kg / habitant (+1,5%)
  - Papier : 16,1 kg / habitant (-2,5%)
  - Verre : 45,3 kg / habitant (stable)
  - Cartons : 3,2 kg / habitant (sur 6 mois)
- ✓ **4 204 tonnes de déchets collectés en déchèteries (- 10,8%)**
- ✓ **14 721 factures de redevances**  
*Une facture moyenne annuelle de 206 € par usager*
- ✓ **358 interventions sur les bacs OM**  
*Échanges, nouvelles dotations, maintenance (+3%)*
- ✓ **39 composteurs individuels distribués**
- ✓ **315 interventions de suivi sur les sites de compostage partagé**  
*Brassage, entretien, alimentation en broyat, etc.*
- ✓ **83 jours d'utilisation du broyeur Déchets verts mutualisé**  
*7 communes + services de la Communauté de communes (+18%)*



# TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET ÉNERGÉTIQUE (1/2)

La Communauté de Communes s'est dotée en 2022 de manière volontaire d'un Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET).

Elle s'engage ainsi sur les sujets de la réduction des consommations énergétiques, du développement des énergies renouvelables (ENR), de la mobilité durable et de l'adaptation au changement climatique.



## ACTIONS 2025



### ÉNERGIES

*Adoption de la Charte intercommunale de développement des énergies renouvelables*

- 1 document adopté à l'unanimité
  - 1 grille de dialogue et d'évaluation des projets
  - 1 démarche d'accompagnement et de suivi
- >> **Au service des communes**



## CHIFFRES CLÉS

- 1 évènement : Les 10 ans d'ENERCOOP
- 8 auditions de partenaires pour élaborer la Charte ENR
- 16 projets ENR en cours sur le territoire (dont 12 projets photovoltaïque)

Une communication positive avec 6 pages dédiées dans les magazines, des publications Facebook, Panneau pocket, etc.



## EN 2026

### CHARTRE ENR

Remobilisation et appui aux communes pour le suivi des projets énergies renouvelables.

### AUTOCONSOMMATION COLLECTIVE

*Vers une communauté locale de l'énergie*

Développement des partenariats autour du projet de l'ombrière des Cars (SEM ELINA) et réflexion sur la création d'une boucle d'autoconsommation

**Poursuite des actions en faveur de la rénovation énergétique**

Participation aux **Journées TEPOS** dans Les Mauges : des retours d'expérience découverts par les membres de la commission transition écologique et énergétique.

**Photovoltaïque au sol** : avis sur le document cadre proposé par la Chambre d'Agriculture

*Rénovation énergétique et autoconsommation collective (ACC)*

Réalisation de l'avant projet définitif pour la **rénovation énergétique du Centre Social de Nexon**, intégrant une centrale solaire en ACC.



Journées TEPOS dans les Mauges – 24-26 septembre 2025



# TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET ÉNERGÉTIQUE (2/2)



## ACTIONS 2025



## BIODIVERSITÉ Jardin Bourdonnant

Accompagné par le PNR Périgord Limousin, le **Jardin de l'An Mil à Rilhac-Lastours** fait parti du réseau des « Jardins bourdonnants », pour favoriser les insectes pollinisateurs sauvages.

- 1 Jardin repensé : assainissement de la roseraie, renforcement des massifs, haie sèche, formation, ...
- 1 Programme d'animations en préparation pour 2026

## Villes et Villages étoilés

Accompagnement des communes, en partenariat avec le PNR, pour favoriser la biodiversité nocturne.

- 13 communes labellisées + 1 distinction « **Territoire de Ciel étoilé** » pour la Communauté de communes



## ADAPTATION AU CHANGEMENT CLIMATIQUE

- 1 Animation « **Mon village en 2050** » à Flavignac
- 1 Fiche régionale « Végétalisation d'un bourg »

## ALIMENTATION

- 1 atelier à destination des communes et restaurants collectifs pour aider à la saisie dans « Ma Cantine » - # EGALIM

## MOBILITÉ

### Renforcer l'attractivité des Gares

Finalisation de l'étude pour la gare de Nexon, co-financée par la communauté de communes ; Suivi de l'étude pour le quartier de la gare de Bussière-Galant.

### Challenge de la Mobilité

10 établissements mobilisés

Près de **7000 km** parcourus « autrement » (covoiturage, vélo, télétravail, etc.), **867 kg** de CO2 évités



DU 2 AU 13 JUIN 2025



## EN 2026

### Animations TOUS AU JARDIN

et poursuite de l'aménagement du jardin bourdonnant

### Définition d'une feuille de route MOBILITE

Retours d'expériences, actions en faveur du covoiturage, itinéraires vélo, accompagnement des communes...

### Animations en faveur de l'ADAPTATION AU CHANGEMENT CLIMATIQUE

Étude de cas « **Adapter nos centres-bourgs** » à destination des élus et balade contée « **Mon village en 2050** » (grand public)





# SPANC

## Service public d'assainissement non collectif

**3 800 installations d'assainissement non collectif, dont 20% présentant un risque sanitaire.**

*Le SPANC réalise, pour le compte des communes, les vérifications prévues réglementairement (périodique, vente, travaux...) Il accompagne les usagers pour la réalisation, la mise aux normes et l'entretien de leur installation d'assainissement individuel.*



### ACTIONS 2025

**Suivi des obligations de mise en conformité de l'assainissement, suite à l'achat d'une maison**

Près de 110 dossiers prioritaires accompagnés depuis 2021.  
*40 installations réhabilitées, 43 dossiers déposés (en attente de travaux), 12 pénalités appliquées pour absence de mise aux normes.*

### CHIFFRES CLÉS

**✓ 485 contrôles réalisés**

- Sur les installations existantes :**
- 280 visites de bon fonctionnement
  - 109 contrôles pour vente immobilière

**Pour les installations neuves et les réhabilitations :**

- 47 autorisations de travaux
  - 56 visites de chantier



## GESTION DES MILIEUX AQUATIQUES ET PREVENTION DES INONDATIONS

### GEMAPI

La communauté de communes se situe en tête de plusieurs bassins versants. Pour assurer la mission GEMAPI, elle s'appuie donc sur les différentes structures compétentes dans chaque bassin hydrographique.

### CHIFFRES CLÉS

**✓ 4 Syndicats intervenant pour la gestion des milieux aquatiques**

- > Syndicat d'aménagement du bassin de la Vienne
- > SYMBA Bandiat-Tardoire
- > PNR Périgord Limousin (pour le bassin de la Dronne)
- > Syndicat mixte du bassin de l'Isle.



### ASSAINISSEMENT COLLECTIF

#### Étude sur le transfert des compétences eau et assainissement collectif

Au vu des évolutions législatives intervenues en avril 2025, supprimant l'obligation du transfert de compétences, l'étude de transfert engagée en 2024 a été clôturée.

Un dernier Comité de pilotage a eu lieu en novembre 2025, pour fournir des éléments de réflexion sur un éventuel transfert facultatif ou des actions de mutualisation.



# HABITAT

- Opération de Revitalisation de Territoire
- Programme Départemental de l'Habitat (PDH) – territoire intercommunal
- Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et Renouvellement Urbain (OPAH-RU) – centres bourgs

La Communauté de communes s'est engagée aux côtés des Communes de Châlus et Nexon, à définir, avec le programme national « Petites Villes de Demain », une stratégie ambitieuse pour renforcer les centralités de notre territoire.



## ACTIONS 2025



### Poursuite du Programme Départemental de l'Habitat - Nov'Habitat 87 sur l'ensemble du territoire

*accompagnement et aides à la réhabilitation des logements privés*  
8 rénovations accompagnées  
(4 projets d'adaptation des logements au vieillissement et/ou handicap et 4 rénovations énergétiques)  
Participation de la communauté de communes à l'accompagnement Nov'Hab.

### Déploiement des mesures renforcées sur les centres-bourgs OPAH-RU 2025-2030 (5 ans) :

- Signature de la convention d'OPAH-RU
- Désignation des prestataires de suivi-animation
  - Définition des périmètres, règlements et processus d'instruction des aides
- Premiers accompagnements de propriétaires

#### Mesures Nexon et Châlus :

Aides aux travaux de rénovation de l'habitat privé [volet incitatif]  
Analyse du 1er ensemble bâtis (îlot) dégradé à traiter (Châlus) [volet coercitif]

#### Mesures autres bourgs :

Aide au ravalement de façade : 9 communes engagées  
Aide à la réhabilitation de logements sociaux communaux  
Accompagnement des communes aux procédures de traitement du bâti dégradé



## CHIFFRES CLÉS

- ✓ 125 contacts uniques Nov'Habitat 87
- ✓ 8 projets de rénovation soutenus PDH
  - 4 158 € d'aide Communauté de communes
  - 188 740 € d'aide ANAH + Département
  - 249 565 € de travaux générés



## EN 2026

### Mise en œuvre de l'OPAH-RU

- ✓ Objectifs 1 an (2026)
  - 15 logements à rénover
  - 12 façades à ravalement
  - 3 logements communaux à réhabiliter
  - Programme de traitement d'1 îlot
- ✓ Prévisionnel 1 an (2026) :
  - 523 380 € prévisionnel de l'ANAH
  - 192 471 € prévisionnel de la Communauté de communes



# RÉSEAU DE LECTURE PUBLIQUE

- **7 médiathèques** (8 depuis février 2026)
- **1 navette hebdomadaire**
- **7 accès WIFI /11 pc publics**

*Au-delà de leur mission de prêt gratuit de livres, CD et DVD et magazines, ce sont de véritables lieux d'animations avec des expositions, des spectacles, le club de lecture et l'heure du conte.*



## ACTIONS 2025



### Des collections

*Sans cesse renouvelées et diversifiées*

Chaque année plus de 5 000 documents tous types confondus sont acquis et les fonds sont régulièrement désherbés: Du livre au DVD en passant nouvellement par les jeux de société et tout dernièrement les jeux vidéos.

### Des fonds adaptés

*DYS-FALC\*-Gros caractères*

Des livres lus, des gros caractères et des collections spécifiques « DYS » sont acquis régulièrement. Un kit « Lire Autrement » prêté par la BDHV a sillonné le réseau favorisant l'accès de tous à la lecture sous toutes ses formes.

*\*Facile à Lire et à Comprendre*

### Un catalogue partagé départemental

*initié par la bibliothèque départementale (BDHV)*

Gratuit et pour tous les haut-viennois à jour de leurs cotisations dans une bibliothèque du territoire, un accès à une offre numérique variée avec presse en ligne, auto-formation, cinéma documentaire, français langue étrangère, fonds adaptés et à l'ensemble des collections des bibliothèques du département en un clic, la réservation est acheminée sous 15 jours dans la bibliothèque de rattachement du lecteur.



## CHIFFRES CLÉS

- ✓ **24 274 entrées annuelles**
  - 2 580 abonnés actifs
  - dont 370 nouveaux inscrits (scolaires inclus)
- ✓ **69 616 prêts**
- ✓ **63 056 documents**  
dont 54 000 livres, 5 000 DVD, 3 500 CD, 500 jeux de société et 56 jeux vidéos
- ✓ **430 accueils de classes**
- ✓ **44 éveils au livre des structures de petite enfance**
- ✓ **30 visites en EPHAD**



## EN 2026

### Une nouvelle médiathèque à Saint Priest Ligoure

En février dernier, l'entrée d'une 8<sup>e</sup> médiathèque en réseau avec ses 100 m<sup>2</sup>, près de 5 000 documents, des jeux vidéos et de société, un extérieur, une terrasse...





## ACTION CULTURELLE

### CHIFFRES CLÉS

- ✓ Plus de 350 participants
  - 29 rendez-vous culturels
- ✓ 5 « Racont'heures »
- ✓ 9 « Ateliers créatifs »
- ✓ 6 Club de Lecture « La Parenthèse »



### ACTIONS 2025

- Une saison culturelle  
Sous le signe de la Musique

Le réseau de lecture a composé une année aux multiples sonorités : concert, spectacles, lectures et balades musicales, création de petits instruments de musique, ateliers autour du son et d'un instrument, siestes musicales, expositions et bien d'autres encore.

*Le + de la BDHV:* le réseau teste le prêt d'instruments de musique: guitares, pianos, percussions, pour petites et grandes mains jusqu'en juillet 2026 avec pour projet que le réseau commence à en acheter au printemps 2027 !



### EN 2026

### Une toute nouvelle saison culturelle Sous le signe du jardin

Des expositions, des balades, du conte, des ateliers nature pour cette nouvelle saison culturelle qui ravira petits et grands et une inauguration joyeuse à souhait pour notre future 8<sup>e</sup> médiathèque concoctée avec partage et entrain...



## AIDES AUX ASSOCIATIONS



### ACTIONS 2025

#### Prêt de Matériel

- ✓ 102 manifestations du territoire en ont bénéficié
- ✓ 4 mairies
- ✓ 59 associations du territoire
- ✓ 11 manifestations ont bénéficié du nouveau podium

#### Ticket Culture Jeunes

*des tarifs réduits sur des spectacles pour les jeunes de 3 à 25 ans !*



Ce dispositif est financé par la communauté de communes et permet aux jeunes habitants, de bénéficier d'un tarif réduit sur certaines manifestations culturelles du territoire (Sirque et Scènes d'Automne).

- ✓ 157 tickets cultures jeunes
- ✓ 109 jeunes qui en ont bénéficié

#### Subventions aux associations :

- ✓ 13 associations du territoire
- ✓ 207 800 €



# ACTION SOCIALE

Mise en œuvre par le Centre Intercommunal d'Action Sociale

- 2 Crèches en Délégation de Service Public
- 1 Relais Petite Enfance
- 3 ALSH
- 2 ALSH ado confiés à l'AAPNMC
- 1 service mandataire d'aide à domicile

## ACTIONS 2025



### Projet social du territoire

Mise en œuvre de la Convention Territoriale Globale  
Plaquette d'information en direction des familles : présentation des acteurs locaux qui œuvrent dans les champs de la petite enfance/enfance/jeunesse

### Santé

Engagement d'une étude de faisabilité pour la création d'un centre de santé intercommunal

Adhésion à la plateforme Doc Tripper



Pays de Nexon  
Monts de Châlus  
centre intercommunal  
d'actions sociales

*Famille, enfant, jeune, personne âgée ou en situation de handicap, le CIAS est là pour répondre à vos besoins du quotidien, un service toujours à votre écoute.*



## CHIFFRES CLÉS

- ✓ 5 conseils d'administration
- ✓ 30 délibérations
- ✓ 955 mandats



## EN 2026

### Maintien à domicile

Demande de renouvellement d'agrément « Service à la personne » pour le service mandataire d'aide à domicile.

Agrément délivré par le Préfet pour 5 ans, permet de maintenir la conformité et la qualité du service pour les usagers et les intervenants.



# SERVICE MANDATAIRE D'AIDE À DOMICILE

## ACTIONS 2025



## CHIFFRES CLÉS

### Cocktail de longévité

En partenariat avec l'IRCEM et une nutritionniste, les aides à domicile ont été conviées à un moment convivial dédié à la prévention « santé » et au bien être.

### Valoriser un métier porteur de sens

Participation à une matinée d'échanges organisée par France travail pour faire découvrir le métier d'aide à domicile à des demandeurs d'emploi.

- ✓ **137 usagers**
  - Moyenne d'âge : 83 ans
  - 27 sorties – 21 entrées
- ✓ **72 aides à domicile**
  - Moyenne d'âge : 53 ans
  - 33 561 heures payées
  - 18 ETP
- ✓ **165 feuilles de paie en moyenne /mois**



# ACTION SOCIALE PETITE ENFANCE

## RELAIS PETITE ENFANCE

Le RPE est un lieu d'information, de rencontre, d'animation, d'échanges, d'écoute et de médiation à destination des familles, des assistantes maternelles, des candidats à l'agrément et des enfants.

### CHIFFRES CLÉS

- ✓ 269 familles utilisatrices
- ✓ 42 assistantes maternelles (ASMAT) en activité
- ✓ 29 assistantes maternelles /125 enfants ont fréquenté les temps collectifs



### ACTIONS 2025

#### En direction des assistantes maternelles Formation et professionnalisation

- 1<sup>er</sup> secours (8 asmat)
- État de santé de l'enfant (2 asmat)
- Alimentation du jeune enfant (1 asmat)
- Réunion d'information avec la CARSAT (8 asmat)
- Journée nationale des assistantes maternelles avec 3 ateliers participatifs autour des émotions (13 asmat).

#### Promotion des métiers de la petite enfance page Facebook

Création d'une page Facebook ouverte au public pour rendre le relais encore plus visibles et accessibles avec des publications régulières.

### EN 2026

#### Communication : une visibilité accrue

Accompagnement des ASMAT pour la mise en place/mise à jour de leur profil sur le site du département « assmat87 » et de la CAF « monenfant.fr ».

#### Un spectacle

Les ASMAT qui fréquentent le RPE des Cars proposent aux familles un spectacle de fin d'année.



Gérées par VYV 3 cœur d'Aquitaine dans le cadre d'une délégation de service public, elles proposent aux parents une solution d'accueil pour les enfants de moins de 6 ans de manière régulière, occasionnelle ou d'urgence, avec une priorité donnée aux familles domiciliées sur notre territoire



### CHIFFRES CLÉS

- ✓ 36 places
  - 14 places à Lili Prune
  - 22 places à Pirouett'Cacahuètes
- ✓ 81 enfants inscrits
- ✓ 78 naissances

### ACTIONS 2025

#### Déploiement de l'outil Kidizz

Suivi, transmission et communication à destination des parents

# ACTION SOCIALE ENFANCE JEUNESSE



## ACCUEILS DE LOISIRS

*Découverte, solidarité, autonomie, les animateurs offrent à vos enfants de 3 à 12 ans, mille et une façons de vivre de nouvelles aventures à travers jeux, sorties thématiques, séjours, activités sportives, manuelles...*

### CHIFFRES CLÉS

- ✓ 428 enfants inscrits
- ✓ 313 familles utilisatrices
- ✓ En moyenne 90 enfants/jour



## ACTIONS 2025

### Animations « nature » à Bouge tes loulous et Bouge tes copains :

Interventions de la Soupape Sauvage et rencontre avec les résidents de l'EHPAD de Châlus : ateliers enfants/résidents tout au long de l'année (*empreintes d'animaux, quizz nature, chasse aux champignons, les petites bêtes du jardin de l'an mil, contes du Limousin et les habitants de la mare*).

### Cirqu'en folie au Terrier des Galoupiaux :

Dans le cadre d'un projet avec la DRAC, la compagnie Circo Aereo est partie à la rencontre des « gens qui osent ». Après une semaine passée au Foyer Anne Dominique, puis à l'EHPAD de Nexon, les artistes ont installé leur résidence au Terrier. Au programme : ateliers d'expression, arts plastiques, musique et création d'un spectacle présenté aux familles. Les résidents de l'EHPAD de Nexon sont venus présenter leur création au Terrier.



## EN 2026

### Le Jardin bourdonnant

#### Sensibilisation à la biodiversité

Participation à la journée « tous au jardin » : de nombreux ateliers : jardinage, lecture de contes, jeux....



## ACCUEILS DE LOISIRS ADO

### CHIFFRES CLÉS

« Bouge tes jeunes » à Châlus et le « Foyer des jeunes » à Nexon

*Pour les 12 - 17 ans (ou 11 ans scolarisés en 6<sup>e</sup>), qui souhaitent se retrouver entre amis et partager des moments avec d'autres jeunes ? Ils sont accompagnés dans la réalisation de leurs projets, envies, idées.*

- ✓ 208 jeunes inscrits
- 68 % issus de la Communauté de communes

- ✓ L'équipe d'animation représente 2,5 ETP



## ACTIONS 2025

### Décib'êêêêe#3

Les jeunes de BTJ ont organisé une journée festive à Châlus pour favoriser l'accès à la culture en milieu rural et renforcer les liens intergénérationnels. Au programme : tombola, scène ouverte, concert et jeux pour tous.

### Fête comme chez vous

Journée festive organisée par les jeunes avec structures gonflables, animations, roller-disco et exposition des actions réalisées au cours de l'année.



# AUTRES SERVICES AU PUBLIC

ACTIONS 2025

## France services

*Afin de garantir l'accès aux services publics pour tous, la Communauté de communes porte un « France Services » à la Maison de l'Intercommunalité de Châlus. Les conseillers apportent une aide personnalisée aux démarches administratives et numériques. Ils sont également un relais entre usagers et partenaires.*

*Un autre France services à Nexon est porté par l'Association d'Animation Pays de Nexon Monts de Châlus.*

### CHIFFRES CLÉS

- ✓ 1042 accompagnements
- ✓ 12 permanences
- ✓ 18 accès libres à un PC
- ✓ 12 partenaires nationaux
- ✓ 20,9% primo usagers

## RESEAU DEPARTEMENTAL

- ✓ Visite d'Aurélien ADAMSKI, nouvellement nommé Sous-Préfet de Rochechouart
- ✓ Organisation du 1<sup>er</sup> Comité de Pilotage France services (en commun avec France services de Nexon)

EN 2026



## MAISON DES SERVICES DE CHÂLUS

### *Bientôt un nouveau lieu d'accueil*

Pour maintenir la présence postale (API) répondre à l'évolution des besoins et pour proposer un lieu d'accueil plus adapté, un projet de création de locaux dans le bourg de Châlus est mené.



## AGENCES POSTALES INTERCOMMUNALES

*3 agences postales intercommunales favorisant l'accès aux services postaux de base sur les communes de Dournazac, des Cars et de Pageas :*  
*envoi de lettres et de colis, retraits et dépôts d'argent.*

### CHIFFRES CLÉS

- ✓ 3 157 entrées annuelles
  - 1 847 entrées à Dournazac
  - 824 entrées aux Cars
  - 486 entrées à Pageas
  - Dournazac avec 16 537 € de chiffres d'affaires,
  - Les Cars avec 4 670 € de chiffres d'affaires,
  - Pageas avec 3 082 € de chiffres d'affaires





# POUR ALLER PLUS LOIN ET NOUS SUIVRE TOUT AU LONG DE L'ANNÉE

- Notre site internet
- Notre page Facebook :  
Communauté de communes Pays de  
Nexon - Monts de Châlus
- Panneau Pocket

## Notre magazine semestriel



### Accueil

- Je suis un habitant >
- Je suis une association >
- Je suis un professionnel >
- Le territoire >

Ma Com'com >

Communauté de Communes  
Pays de Nexon - Monts de Châlus

Siège administratif  
28 avenue François  
Mitterrand

Pays de Nexon  
Monts de Châlus  
communauté de communes

# Bienvenue



Vous cherchez un service, une information...



RÉSERVER MES ACCUEILS DE  
LOISIRS



DEMANDE VISITE SPANC  
AVANT VENTE



GESTION DE MES  
DÉCHETS



MON COMPTE  
MÉDIATHÈQUE



PAYER MES FACTURES EN  
LIGNE



TÉLÉCHARGEMENTS



ACTES ADMINISTRATIFS  
DE LA COM'COM



ACTES ADMINISTRATIFS DU  
CIAS

## www.paysdenexon-montsdechalus.fr

**PanneauPocket**

Suivez l'actualité et les alertes de la **Communauté de Communes Pays de Nexon-Monts de Châlus** avec l'application gratuite **PanneauPocket** ou sur ordinateur [app.panneaupocket.com](http://app.panneaupocket.com)

Disponible gratuitement sur   

## Plus de 65 000 vues sur PanneauPocket en 2025